

SITZUNGSPROTOKOLL

zu der am **Donnerstag, den 20. Juli 2017**, um 19.00 Uhr im Sitzungssaal des Amtsgebäudes stattgefundenen Sitzung des **GEMEINDERATES**.

Anwesend sind: Bgm. Karnthaler Bernhard als Vorsitzender
Vbm. Lamberg Heide

Gschf. Gemeinderäte: Karnthaler Martin, Doria Sabina, Diabl David,
Koger Cornelia, Kratochvil Georg

Gemeinderäte: Grimm Manfred, Sebesta Florian, Kitzmüller-Schütz Markus,
Simpliceanu Philipp, Ing. Tuchschnidt Bernd, Ing. Novy Franz, Pock Corinna,
Brandlhofer Karl, Ing. Haider Wolfgang, Pauschenwein Wilhelm, Flatischler Kurt,
Woltran Werner (ab Top 5), Deibl Anton, Reisner Martin

OSekr. Otto Haindl, Kassenverwalter Bernhard Jeitler-Haindl, MSc

Entschuldigt abwesend: Sebesta-Csank Patrick, Woltran Werner (bis Top 5)

Unentschuldigt abwesend: Rodler Christoph

Schriftführer: Mario Bujak

1 Zuhörer

Die Einladungskurrende ist von allen Mitgliedern des Gemeinderates gefertigt bzw. wurde per e-mail bestätigt, anwesend sind 20 bzw. 21 (ab Top 5) Gemeinderäte, somit ist die Sitzung beschlussfähig.

Tagesordnung:

1. Genehmigung des Protokolls der GR-Sitzung vom 18.5.2017.
2. Beratung und Beschlussfassung betreffend Abschluss eines Wartungsvertrages für die Schieber-Kontrollwartung.
3. Beratung und Beschlussfassung betreffend des Teilbebauungsplanes Hauptplatz.
4. Beratung und Beschlussfassung betreffend Entwidmung von öffentlichen Gut.
5. Beratung und Beschlussfassung betreffend Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED-Technik.
6. Beratung und Beschlussfassung betreffend Auftragsvergabe zur Asphaltierung beim Linksabbieger Gewerbepark.
7. Beratung und Beschlussfassung betreffend Bourbonenprojekt.
8. Beratung und Beschlussfassung betreffend Hauptplatzprojekt.

9. Beratung und Beschlussfassung betreffend Gemeinschaftsprojekt Aussichtsturm Rosalia.
10. Beratung und Beschlussfassung betreffend Personalangelegenheiten. – NICHT ÖFFENTLICH!
11. Bericht Vst.Beschlüsse

E r w e i t e r u n g:

Bürgermeister Bernhard Karnthaler stellt einen Dringlichkeitsantrag gem. § 46, Abs. 3 NÖ Gemeindeordnung (**Beilage A**)

Antrag: Der Gemeinderat möge einen weiteren TOP in die heutige Sitzung aufnehmen und zwar unter

TOP 12. - Beratung und Beschlussfassung bezüglich Zusammenführung Schwarzataler Radweg mit Euro Velo 9

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Einstimmig

GR Anton Deibl stellt einen Dringlichkeitsantrag gem. § 46, Abs. 3 NÖ Gemeindeordnung (**Beilage B**)

Antrag: Der Gemeinderat möge einen weiteren TOP in die heutige Sitzung aufnehmen und zwar unter

Top 13. - Abhaltung einer Volksabstimmung über das Wohnprojekt Föhrenau zusammen mit der NR-Wahl am 15.10.2017

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: 18 JA, 2 Enthaltungen (GGR Martin Karnthaler, GR Ing. Novy)

E r l e d i g u n g:

Ad. 1.) Genehmigung Protokoll

Das Protokoll des Gemeinderates vom 18.5.2017 ist jedem Gemeinderatsmitglied zugegangen. Es kann auf die Verlesung verzichtet werden.

Einwände gegen das Protokoll wurden nicht erhoben, somit gilt es als genehmigt.

Ad. 2.) Wartungsvertrag Schieber-Kontrollwartung

Für die Hauptwasserschieber soll ein Wartungsvertrag mit der Firma Hawle abgeschlossen werden, damit die Gängigkeit der Schieber gegeben ist. Es liegt ein Angebot über € 2.897,60 vor. GR Brandlhofer möchte wissen, ob die Wartung nicht gleich zur Digitalisierung benutzt werden kann, um die Daten an die Feuerwehren zur Nutzung weiterzugeben. Bgm. Karnthaler erklärt, dass es diese Pläne bereits gibt und auch den Feuerwehren bekannt sind.

Antrag BGM: Der Gemeinderat möge den Abschluss des Wartungsvertrags betreffend Schieber-Kontrollwartung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Einstimmig

Ad. 3.) Teilbebauungsplanes Hauptplatz

Aufgrund des Hauptplatzprojektes ist eine Änderung der Bebauung Klassen und Bebauungsarten notwendig. Mittels des vorliegenden Teilbebauungsplanes soll dies durchgeführt werden.

Antrag BGM: Der Gemeinderat möge den Teilbebauungsplan beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Einstimmig

Ad.4.) Entwidmung von öffentlichen Gut.

Aufgrund einer Kaufanfrage betreffend Trennstück 1 der Parzelle 342/69, KG Lanzenkirchen soll dieses mit einer Fläche von 236 m² um einen Kaufpreis von € 100,- / m² verkauft werden. Da es sich um öffentliches Gut handelt muss dies entwidmet werden.

Die Zufahrt zum Spielplatz bleibt aufrecht und in öffentlichem Gut

Antrag BGM: Der Gemeinderat möge die Entwidmung des Trennstückes 1 lt. Vermessungsurkunde der Parz. 342/69, KG Lanzenkirchen beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Einstimmig

Gemeinderat Woltran erscheint zur Sitzung.

Ad.5.) Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED-Technik

Es sollen bei den Radwegen in Lanzenkirchen (Schulbrunnen bis Arztgasse) und Klein Wolkersdorf (Lamberg bis Unterführung) und in der Ulmengasse die bestehende Beleuchtung auf LED umgestellt werden. Des weiteren soll auf der neuen Straße im Gewerbegebiet ebenfalls eine LED Beleuchtung errichtet werden. Hierbei sind auch neue Masten notwendig.

Mit dem obigen Austausch und der Neuinstallierungen wäre das gesamte Gemeindegebiet auf LED umgestellt. Aufgrund der bisherigen Umstellungen gibt es bereits eine Ersparnis von € 11.000,- bei den Stromkosten.

Es liegen Kostenvoranschläger der Fa. Schreder für die LED Beleuchtung über € 39.620,40 inkl. Ust, der Fa. Kommunalwaren Herzog GMBH für die Masten über € 11.838,-- inkl. Ust, der Fa. EKG für die Errichtung und Montage über € 26.857,49 inkl. Ust vor.

Antrag BGM: Der Gemeinderat möge die Umstellung und Neuerrichtung der LED Straßenbeleuchtung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Einstimmig

Ad.6.) Auftragsvergabe zur Asphaltierung beim Linksabbieger Gewerbepark

Es liegt ein Arbeitsübereinkommen zwischen dem Land NÖ und der Gemeinde Lanzenkirchen zur Regelung der Ausschreibung der Auftragsvergabe seitens der gemeinsamen Baudurchführung für den Linksabbieger Gewerbepark vor. Die Fa. Kostmann GMBH hat diese Ausschreibung für sich entschieden.

Der Kostenanteil der Gemeinde für die Asphaltierungsarbeiten beträgt € 92.564,-- inkl. Ust.

Antrag BGM: Der Gemeinderat möge die Auftragsvergabe an die Firma Kostmann für die Asphaltierungsarbeiten über € 92.654,-- inkl. Ust. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Einstimmig

Ad.7.) Bourbonenprojekt

Es wurden die Ideen und bisherigen Ergebnisse der drei Arbeitsgruppen für Geschichte, Ortsbild und Kultur vorgestellt und besprochen.

Im Hinblick auf die Landesausstellung 2019 sammelt das Regionsbüro Bucklige Welt eine Zusammenstellung aller Projekte der Regionsgemeinden. Daher war es notwendig bis 11. Juli eine Projekt- und Kostenaufstellung zu übermitteln.

Aufgrund dessen wurde eine Kostenschätzung über € 566.000,-- übermittelt. Diese wurde aber sehr großzügig bemessen.

GGR Koger möchte wissen, ob heute nur über einen Grundsatzbeschluss oder über Beträge abgestimmt wird.

GR Pauschenwein stellt die Bedeutung der Bourbonenhistorie und die Sinnhaftigkeit des großen Aufwandes der Arbeitsgruppen in Frage, da sicher nicht alle Projekte durchgeführt werden können, und dann eine Verärgerung der Teilnehmer entsteht.

Bgm. Karnthaler erklärt, dass die Historie durchaus positiv für die Gemeinde ist, und eine nützliche Grundlage ist.

Vbgm. Lamberg hebt die Freiwilligkeit aller Mitarbeiter hervor. Auch würden die erarbeitenden Punkte in anderen Projekten nutzbar sein.

GR Deibl hält fest, dass es aufgrund der Nähe zu Wiener Neustadt sicher leichter ist an der Landesausstellung 2019 zu partizipieren.

Nach allgemeiner Diskussion beantragt GGR Koger eine Sitzungsunterbrechung.

Antrag GGR Koger: Der Gemeinderat möge eine Sitzungsunterbrechung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Einstimmig

Nach dem Ende der Sitzungsunterbrechung wird über den Tagesordnungspunkt abgestimmt.

Antrag BGM: Der Gemeinderat möge einen Grundsatzbeschluss für die Weiterarbeit der 3 Arbeitsgruppen beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Einstimmig

Ad. 8.) Beratung und Beschlussfassung betreffend Hauptplatzprojekt.

Für das Hauptplatzprojekt ist ein Teilungsplan des Grundstückes notwendig.
Es liegt ein Angebot seitens DI Burtscher über € 1.776,-- inkl. Ust. für die Erstellung des Teilungsplanes vor.

Weiters liegt für die weiterführende Planung des öffentlichen Raumes ein Angebot der Fa. 3:0 Landschaftsarchitektur über € 112.266,-- inkl. Ust. vor.

GR Brandlhofer fragt an, wie hoch der Baurechtszins ist.
GR Pauschenwein möchte wissen, wie hoch sich die gesamten Projektkosten belaufen.
Des weiteren soll über die Auftragsvergaben getrennt abgestimmt werden.

Antrag BGM: Der Gemeinderat möge die Auftragsvergabe für den Teilungsplan an DI Burtscher über € 1.776,-- inkl. Ust. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: 20 JA, 1 NEIN (GR Brandlhofer)

Antrag BGM: Der Gemeinderat möge die Auftragsvergabe an die 3:0 Landschaftsarchitektur über € 112.266,-- inkl. Ust. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: 12 JA, 1 Enthaltung (GR Flatischler), 8 NEIN (GGR Koger, GGR Kratochvil, GR Brandlhofer, GR Pauschenwein, GR Ing. Haider, GR Woltran, GR Deibl, GR Reisner)

Ad. 9.) Gemeinschaftsprojekt Aussichtsturm Rosalia

Die Gemeinden Lanzenkirchen und Wiesen planen ein gemeinsames Projekt zur Errichtung eines Aussichtsturmes auf der Rosalia.

Die gesamten Projektkosten betragen lt. Kostenaufstellung € 350.000,-- welche zu 70 % von der Gemeinde Wiesen und zu 30 % von der Gemeinde Lanzenkirchen getragen werden.

Der Eigenmittelanteil der Gemeinde Lanzenkirchen beträgt € 42.000,--, da es voraussichtlich Leader Fördermittel über € 63.000,-- gibt.

Die Förderung muss allerdings vorfinanziert werden.

Antrag BGM: Der Gemeinderat möge einen Grundsatzbeschluss zur Weiterführung des Projektes beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Einstimmig

Ad.10.) Personalangelegenheiten – NICHT ÖFFENTLICH!

Ad.11.) Bericht Vst.- Beschlüsse vom 11.5.2017

- a) Ankauf von Sitzmöbel für den Kindergarten Schulgasse bei der Firma Steiner Möbel GMBH in der Höhe von € 3.444,60.
- b) Die Kostenübernahme für die Bewirtung der Teilnehmer an der Oldtimerfahrt am 23.07., vom Grandhotel Niederösterreich Hof nach Kobersdorf von rd. € 2.000,-- wurde beschlossen
- c) Ein Kostenzuschuss für Jan Bader zur Teilnahme an der Jugend Europameisterschaft im Triathlon in Litauen über € 300,-- wurde beschlossen. .

Erweiterung:

Ad.12.) Beratung und Beschlussfassung bezüglich Zusammenführung Schwarzataler Radweg mit Euro Velo 9

Es ist geplant den bestehenden Schwarzataler Radweg der aktuell in Schwarzau endet mit dem Euro Velo 9 zu verbinden um eine durchgehende Radroute zu begründen. Der Streckenverlauf wäre von Föhrenau - Kreisverkehr in Haderswörth – entlang der Aspangbahn bis zur Eisenbahnkreuzung Schulgasse zum ehemaligen Lagerhaus.

Lanzenkirchen wäre in allen Publikationen als Ausgangspunkt der Route beschrieben.

Für die Planung liegt ein Angebot von DI Franz Paikl über € 6.780,-- vor

Antrag BGM: Der Gemeinderat möge die Vergabe der Planung an DI Paikl beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Einstimmig

Ad.13.) Beratung und Beschlussfassung zur Abhaltung einer Volksabstimmung über das Wohnprojekt in Föhrenau zusammen mit der NR-Wahl am 15.10.2017

GR Deibl beantragt die Abhaltung einer Volksbefragung zum geplanten Wohnbauprojekt in Föhrenau, da es sich um das größte Wohnprojekt in Lanzenkirchen handelt, und seitens der Bevölkerung Anfragen bezüglich Infrastruktur, Art der Wohnbauten an ihn herangetragen wurden.

Es folgt eine Diskussion über die geplante Art der Bebauung der neuen Siedlung. Bgm. Karnthaler hält fest, dass max. 2 Stockwerke errichtet werden dürfen. Außerdem folgt noch ein Bebauungsplan für das neue Wohngebiet, der erst beschlossen wird.

Antrag BGM: Der Gemeinderat möge über die Abhaltung einer Volksbefragung zum Wohnprojekt in Föhrenau abstimmen.

Beschluss: Der Antrag wird abgelehnt.

Abstimmung: 12 NEIN (ÖVP gesamt), 1 Enthaltung (GR Flatischler), 8 JA (GGR Koger, GGR Kratochvil, GR Brandlhofer, GR Pauschenwein, GR Ing. Haider, GR Woltran, GR Deibl, GR Reisner).

Schluss der Sitzung: 21:15 Uhr

Bürgermeister:

Gschf. Gemeinderäte:

Gemeinderäte:

Schriftführer: