

SITZUNGSPROTOKOLL

zu der am **Montag, dem 19. Jänner 2009**, um 19.00 Uhr im Sitzungssaal des
Amtsgebäudes stattgefundenen Sitzung des **GEMEINDERATES**.

Anwesend sind: Bgm. Nitschmann Rudolf als Vorsitzender

Vbm. Gruber Martin

Gschf. Gemeinderäte: Schieder Valentin, Binder Johann, Karnthaler
Bernhard, DI Rasinger Alois

Gemeinderäte: Brandlhofer Karl, Woltran Werner, Rodler Heinrich,
Kratochvil Georg, Pauschenwein Wilhelm, Dorner Michael, Frantsits
Bettina, Lamberg Heide, Karnthaler Martin, Trenker Alois, Grimm Manfred,
Tremmel Monika, Slezak Waltraud, Schatzer Johannes;

Entschuldigt sind: GR Flatischler Kurt, GR Karner Josef, GR Lang Gerald,

OSekr. Otto Haindl

Schriftführer: Martina Binder

Die Einladungskurrende ist von allen Mitgliedern des Gemeinderates gefertigt bzw. wurde
per e-mail bestätigt, anwesend sind 20 Gemeinderäte somit ist die Sitzung beschlussfähig.

Tagesordnung:

1. Genehmigung des Protokolls der GR-Sitzung vom 15.12.2008.
2. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe für den
Kindergartenneubau
3. Bericht Vst.-Beschlüsse
4. Bericht Gemeinsame Region

Erledigung:

Ad.1.) Genehmigung des Protokolls der GR.-Sitzung vom 15.12.2008

Mit der Einladungskurrende ist jedem Gemeinderat ein Entwurf des Sitzungsprotokolls der
Gemeinderatssitzung vom 15.12.2008 zugegangen. Es kann auf die Verlesung verzichtet
werden.

Einwände gegen das Protokoll werden nicht erhoben, somit gilt es als genehmigt.

Ad.2.) Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe für den Kindergartenneubau

Nach erfolgter, im Amtsblatt der NÖ-Landesregierung kundgemachten und lt. den entsprechenden EU-Richtlinien durchgeführten Ausschreibung für das Bauvorhaben - Neubau eines 3-gruppigen Kindergartens, inkl. Vorarbeiten (Fundament, Zu- und Abflüsse, div. Installationen und Überdachung) für eine vierte Gruppen in 2821 Lanzenkirchen, Frohsdorf, Augasse, liegt nun der Vergabevorschlag der für den Kindergartenneubau beauftragten Planungsfirma BM Heinz Fuchs, vor.

Für die Generalunternehmerarbeiten, die auf Wunsch der Marktgemeinde Lanzenkirchen vorrangig von einheimischen Firmen durchgeführt werden sollen, zur schlüssel- betriebs- und benutzungsfertigen Herstellung des gegenständlichen Bauvorhabens wurden von insgesamt 13 Firmen die Angebote angefordert. Bis zur Anbotseröffnung am 23.12.2008 wurden 6 Angebote abgegeben.

1. Firma Johann Fuchs, GmbH., 2822 Lanzenkirchen	1,462.260,63
2. Firma Berl Bau GmbH, 2630 Ternitz	1,494.844,66
3. Firma Friesenbiller GmbH, 2700 Wr. Neustadt	1,502.029,42
4. Firma Kremsner & Co, 2620 Neunkirchen	1,554.505,59
5. Firma Universale Bau, 2521 Trumau	1,602.717,31
6. Firma Pusiol GmbH, 2640 Gloggnitz (nur Baumeisterarbeiten)	633.634,51

Die angeführten Summen sind exkl. MWSt.

Der Billigstbieter ist somit die Firma Johann Fuchs GmbH.

Nach der Preisprüfung wurden mit der Fa. Johann Fuchs die Änderungswünsche der NÖ Landesregierung sowie die folgenden Ausstattungsänderungen herausgerechnet:
Entfall der Gartenbewässerung, Entfall des Fertigrasens und Ausführung eines Spielrasens sowie ein Entfall der Trennelemente zwischen Garderobe und Halle und der Tür zwischen Garderobe und Gruppenraum (lt. NÖ Landesregierung). Zuzüglich das Anbringen von Waschbecken und Ausgussbecken in den Wickelräumen.

Bei einer Pauschalvergabe mit den angeführten Änderungen beträgt die Vergabesumme € 1,425.000,-- (ohne Einrichtung und Spielgeräte im Freien).

Bei der technischen Begutachtung der NÖ Landesregierung am 12.12.2008 wurden Errichtungskosten ohne Aufschließung und Einrichtung in der Höhe von € 1,244.800,-- anerkannt.

Bgm. Rudolf Nitschmann gibt bekannt, dass der fertige Ausbau einer 4. Gruppe um ca. € 70.000,-- Mehrkosten verursachen würden. Diesbezüglich wurde bereits mit der Förderstelle bei der NÖ Landesregierung Kontakt aufgenommen um den Bedarf einer 4. Gruppe für das Kindergartenjahr 2010/2011 zu erheben, um auch schon um Fördermittel für eine zusätzliche Gruppe ansuchen zu können.

GGR Bernhard Karnthaler und GR Heide Lamberg sprechen sich dafür aus, dass die 4. Gruppe auf jeden Fall gebaut werden sollte auch wenn sie nicht gefördert werden sollte.

GGR Johann Binder erklärt die geplante Wärmepumpenheizung.

Bgm. Rudolf Nitschmann bejaht die Frage von GR Heide Lamberg, ob der Kindergarten-Neubau bis September fertig werden wird.

Antrag: Der Gemeinderat möge den Neubau des Kindergartens an den Bestbieter die Firma Johann Fuchs GesmbH. in der Höhe von € 1.425.000,-- zuzüglich dem Bau der 4. Gruppe - mit Baukosten von ca. € 70.000,--, somit bis zu maximalen Baukosten von €1.500.000,-- vergeben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Einstimmig

Ad.6.) Bericht Vorstandsbeschlüsse

- a) Der Ankauf eines neuen EDV-Programms für das Lokale Melderegister –LMR in der Höhe von € 3.447,-- (exkl. Ust.) wurde beschlossen.
- b) Beim Ansuchen um Ratenzahlung wurde die Vorschreibung von Stundungszinsen in der Höhe von 2% (ohne Zeitfaktor) der Abgabensumme beschlossen.

Ad.7.) Bericht Gemeinsame Region

GGR DI Alois Rasinger gab den Hinweis, dass im heurigen Sommer auf der Waldbühne in Bromberg das Stück „Geierwally“ aufgeführt wird. In dem Stück wird auch, als Besonderheit, ein echter Geier mitwirken.

Er lädt alle Gemeinderäte zum Besuch der Waldbühne ein.

Schluss der Sitzung : 19.20 Uhr

Bürgermeister:

Gschf.Gemeinderäte:

Gemeinderäte:

Schriftführer: